



APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 84,00 M²

Le Cannet 06110

580 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LE
CANNET**

76 Avenue Franklin Roosevelt
06110 LE CANNET

04 69 31 18 97

APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 84,00 M²

Appartement de 84 m² traversant ,situé en rez-de-jardin . Trois chambres , salon lumineux, cuisine, salle de bain ,2 jardins de 40 m².

Appartement en excellent état.

Un Garage et une cave complètent ce bien.

La proximité des transports en commun et de l'accès autoroute facilite vos déplacements, Vous trouverez également de nombreux commerces à proximité,

Les familles apprécieront la proximité des écoles.

Pour votre détente la copropriété dispose d'une magnifique piscine et d'un court de tennis Bien proposé par Eric BEAUCAMP, agent commercial(43263150500034).

84 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	187 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1970
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	494
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	3072 €

Photos du bien





